

## HOTĂRÂRE

### Privind: aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Turburea

Consiliul local al comunei Turburea, județul Gorj , întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.12336/27.11.2023
- referatul de aprobare nr. 12334/27.11.2023 al Primarului comunei Turburea;
- raportul de specialitate nr. 12335/27.11.2023 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului ;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al comunei Turburea;
- HCL nr.10/2000 aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Turburea
- HCL nr.92/18.12.2023 privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al Comunei Turburea
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Ordonanța de Urgență nr.51 din 21 iunie 2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- prevederile Ordonanței nr.33 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- prevederile art. 46, alin (1^3) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată;
- prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1), art. 139 alin. (1), (3) lit. „e” și ale art. 196 alin. (1)lit.„a” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;

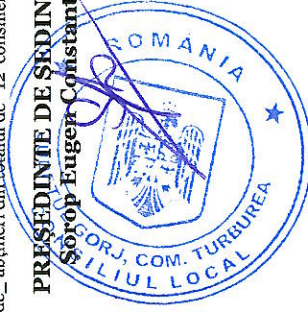
### HOTĂRÂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Turburea aprobat prin H.C.L. nr.10/2000, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai tâziu de 31 decembrie 2026.

**Art. 2.** Prin grija Secretarului General al comunei Turburea prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Gorj pentru verificarea legalității, Primarului comunei Turburea și Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului , pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local în ședința ordinară din 28 noiembrie 2023 , cu un număr de 12 voturi pentru, un număr de \_ voturi împotriva, un număr de \_ abțineri din totalul de 12 consilieri prezenți

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Sorop Eugen Constantin**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**DRAGUJOANA**

Nr.53  
28.11.2023

JUDEȚUL GORJ  
COMUNA TURBUREA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRĂRE**

**Privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului Primarului pentru anul 2023**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURBUREA

Având în vedere:

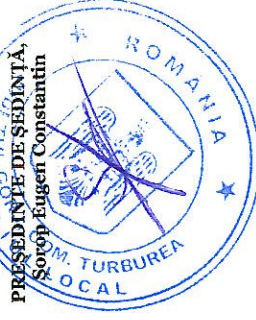
- Proiectul de hotărâre nr.12332/27.11.2023
- Referatul secretarului comunei Turburea nr.12330/27.11.2023
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Turburea nr.12331 /27.11.2023
- Prevederile Legii nr 153/2017 legea cadru privind salarizarea personalului platit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Prefectului nr.291 /01.11.2023 privind modificarea Anexei nr.1 și nr.2 la Ordinul Prefectului nr.101/20.04.2023 privind aprobarea numărului maxim de posturi din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Gorj, din aparatele de specialitate ale primărilor unităților administrativ - teritoriale din județul Gorj, precum și din instituțiile publice locale înființate prin hotărâri ale autorităților deliberative de la nivelul județului Gorj
- Avizele de specialitate ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Turburea
- Prevederile art 3, 5, 154, 242, 243, 610, 611, 628, anexa nr 1 art 3, anexa nr 5 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ
- In temeiul art 129 alin 3 lit c, art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Organigrama și Statul de funcții al aparatului Primarului pentru anul 2023 conform anexei nr 1 și anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Primarul Comunei Turburea, secretarul general al UAT și Compartimentul contabilitate ,impozite și taxe locale vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

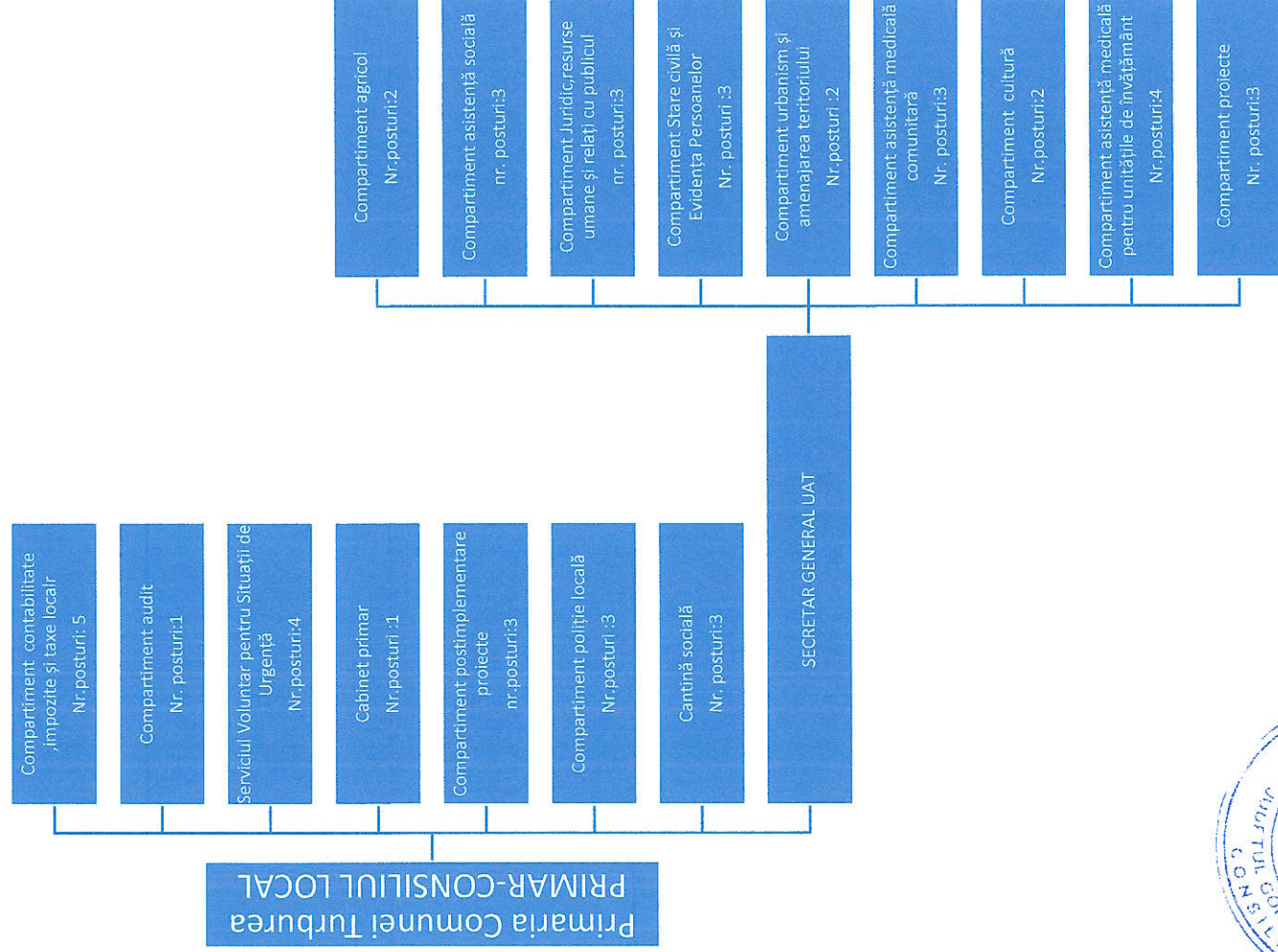
Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local în ședința ordinară din 28 noiembrie 2023, cu un număr de 11 voturi pentru, un număr de \_ voturi împotriva, un număr de 1 abțineri din totalul de 12 consilieri prezenți



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DRAGU IOANA

Nr.52  
28.11.2023

Anexa nr.1 la HCL nr.52/28.11.2023



Secretar general UAT,  
Dragu Ioana

STAT DE FUNCTII

Nr crt.	Numele prenumele /Vacant ,temporar vacant	STRUCTURA	FUNCTIE DE DEMNITAT E PUBLICA	FUNCTIA PUBLICA		clasa	gradul profesional	Nivelul studiilor	functia contractuala		grad	Nivelul studiilor	Observatii
				de conducere*	de executie				de conducere	de executie			
<b>DEMUNITARI</b>													
1	Bîrca Ion		primar				78						
2	Cojocaru Marin		viceprimar				73						
<b>COMPARTIMENT AUDIT</b>													
3	Sanda Maria				auditor	I	PRINC	s					
<b>SECRETAR GENERAL UAT</b>													
4	Dragu Ioana				secretar general UAT	I		s					
<b>Compartiment juridic ,resurse umane și relații cu publicul</b>													
5	Geaburu Elena Bianca				C. Juridic	I	asistent	S					
6	temporar vacant				consilier	I	superior	S					
<b>COMPARTIMENT CONTABILITATE,IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE</b>													
7	Bechenaru -Harca Ana Maria Lorena				consilier	I	asistent	S					
8	Stamatoiu Lucia Ionela				consilier achiziții publice		asistent	S					
9	Vacant				CONSILIER	I	asistent	S					
10	Iloiu Emilia				consilier	I	superior	S					
11	Cosolan Alina Elena				consilier	I	asistent	S					
<b>COMPARTIMENT AGRICOL</b>													
12	Bodae Dumitru Marius				inspector	I	asistent	S					
13	Cochina Cristina Iuliana				consilier	I	superior	S					
<b>COMPARTIMENT ASISTENTA SOCIALA</b>													



29	Draga Mihail Corneliu	***consilier -		***consilier - superior	S					
30	Gherghina Andrea Madalina	***consilier		***consilier asistent	S					
31	Dinu Viorica	***consilier		***consilier - superior	S					

**COMPARTIMENT URBANISM SI AMENAJARE A TERITORULUI**

32	Vochița Anișoara Florica			inspector I	asistent s					
33	temporar vacant			inspector I	asistent s					
<b>Cabinet primar</b>										
34	Stamatoiu Toma	CONSILIER PERSONAL						consilier		M

**COMPARTIMENT POLIȚIE LOCALĂ**

35	Vătuiu Nicolae			politist local III	asistent M					
36	Voica Constantin			politist local III	asistent M					
37	VACANT			politist local III	debutant M					

**COMPARTIMENT PROIECTE**

38	REFERENT -VACANT							debutant		S
39	REFERENT-VACANT							debutant		S
40	REFERE -VACANT							debutant		M

**COMPARTIMENT POSTIMPLEMENTARE PROIECTE**

41	Administrator							administrator		M
42	Bobăianu Liliana							muncitor		M
43	muncitor							muncitor		M

**SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**

44	Ilina Claudiu Dumitru							șef SVSU		M
45	Vacant							sofer autospecială		M
46	Vacant							servant pompier		M
47	Vacant							servant pompier		M
<b>CANTINA SOCIALA</b>										
48	Voica Adriana Elena									
49	Vacant							muncitor/bucătar		M
50	Vacant							psiholog		S
								muncitor		M

Funcția Numar de posturi	Ocupate	Vacante	Tempor ar vacante	Total
Demnitari	2			2
NR.TOTAL FUNCTII PUBLICE DE CONDUCERE	1	0	0	1
NR TOTAL FUNCTII PUBLICE DE EXECUȚIE	14	2	3	19
Posturi pentru serviciul public comunitar local de evidenta persoanelor potrivit pct. 2 din anexa la Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 63/2010	3	0	0	3
Posturi pentru politia locala paza obiectivelor de interes județean potrivit pct. 3 din anexa la Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 63/2010	2	1	0	3
Posturi adăugate pentru implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile potrivit pct. 4 din anexa la Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 63/2010	0	3	0	3
Nr total de posturi potrivit art. III alin. (2) din O.U.G. Nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare ***	7	1	0	8
Posturi suplimentare de șoferi potrivit art. 4, alin. (4) din OUG nr. 58/2014 Posturi suplimentare de șoferi potrivit art. 4, alin. (4) din OUG nr. 58/2014	2	0	0	2
Posturi suplimentare ca indicatori de rezultat in proiecte europene potrivit art. VI, pct.3 din OUG nr. 41/2015	1	2	0	3
NR FUNCȚII CONTRACTUALE	8	6	0	14
NUMĂR TOTAL FUNCȚII ÎN INSTITUȚIE	35	12	3	50

**POSTURI EXCEPTATE**



Președinte  
Șorop Eugen Constantin

secretar general comună  
Dragu Ioana

ROMANIA  
JUDETUL GORJ  
COMUNA TURBUREA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**  
privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024.

Consiliul Local al comunei Turburea, judetul Gorj.

Avind in vedere:

-Proiectul de hotărâre nr.12329/27.11.2023

-referatul de aprobare la proiectul de hotărâre nr.12328/27.11.2023;

-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu nr.12327/27.11.2023;

- Avizele de specialitate ale Comisivilor de specialitate ale Consiliului Local Turburea ;

- Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricăruia impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sursele respective se indexează anual, până la 30 aprilie fiind cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024 , consiliile locale vor utiliza rata inflației de 13,8 %".

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2022 aplicată pentru 2024: 13,8 %

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca parghie fiscală)
- Colectarea unor fonduri suplimentare pentru susținerea programelor de investiții și acoperirea pierderii de resurse bugetare generate de modificările legislative.

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale  
În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aproba impozitele si taxele locale pe anul 2024 , conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare, prin indexarea cu rata inflației de 13,8 %".

**Art.2** Se aprobă bonificația de 10% pentru plata cu anticipație până la 31 martie inclusiv , a impozitului datorat pentru anul întreg de către contribuabili .

**Art.3** Biroul Contabilitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului „Jud. Gorj” , în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grăia inspectorului din aparatul de specialitate al primarului prin afișare la sediul primăriei precum și prin comunicarea tuturor persoanelor juridice în cauză .

Acastă hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local în ședința ordinară din 28 noiembrie 2023 , cu un număr de 11 voturi pentru, un număr de \_ voturi împotriva, un număr de 1 abțineri din totalul de 12 consilieri prezenți

Nr.51  
28.11.2023



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**DRAGU IOANA**



JUDETUL GORJ  
COMUNA TURBUREA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA HCL  
privind aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2024

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal este necesară aprobarea proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale.

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale, iar resursele bănești constituite din acestea se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură din bugetul local în condițiile legii.

Atât persoanele fizice cât și juridice datorează impozite și taxe locale reglementate de prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal.

Prin actele normative mai sus enumerate sunt stabilite impozitele pe clădiri, terenuri, taxe asupra mijloacelor de transport, eliberare autorizații de construire, certificate de urbanism și alte taxe.

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

**Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 13,8 %".**

**CAPITOLUL I: Dispoziții generale**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;

g) *nomenclatură stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;

h<sup>1</sup>) *terenul aferent clădirii de domiciliu* - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) *zone din cadrul localității* - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

## **CAPITOLUL II: Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

### **Reguli generale**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4<sup>1</sup>) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5.1) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea

- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
- p) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3<sup>1</sup>) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t)

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Se aprobă pentru anul 2024

	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) Valori Cod Fiscal	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire Valori Cod Fiscal	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) Indexate	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire Indexate	Indice inflatie
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1000	600	1351	810	2019 -1.3% 2020-4.6% 2021-3.8% 2022-2,6% 2023-5,1% 2024-13,8%
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	300	200	405	271	2019 -1.3% 2020-4.6% 2021-3.8% 2022-2,6% 2023-5,1% 2024-13,8%

<p>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D</p>	<p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
---	---

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.

(6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457..

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

*(la data 24-dec-2020 Art. 459, alin. (3) din titlul IX, capitolul I modificat de Art. 1, punctul 196. din Legea 296/2020 )*

### Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, **se aprobă 0,12%**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, **se aprobă 1,1%**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

### **Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.



administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### **Plata impozitului/taxei**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) *Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.*

*(la data 24-dec-2020 Art. 462, alin. (2) din titlul IX, capitolul II modificat de Art. I, punctul 201. din [Legea 296/2020](#) )*

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) *În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.*

*(la data 24-dec-2020 Art. 462, alin. (4) din titlul IX, capitolul II completat de Art. I, punctul 202. din [Legea 296/2020](#) )*

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

**(5<sup>a</sup>)** În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

**(6)** În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

## Scutiri

**(1)** Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

*(la data 24-dec-2020 Art. 464, alin. (2), litera G, din titlul IX, capitolul III modificat de Art. I, punctul 203, din Legea 296/2020 )*

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

*(la data 01-ian-2018 Art. 464, alin. (2), litera I, din titlul IX, capitolul III modificat de Art. I, punctul 4, din Legea 209/2017 )*

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

## Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Se aprobă pentru anul 2024

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha				
	Valoare Cod Fiscal	Valoare - indexata		Valoare Cod Fiscal	Valoare - indexata
	Indice inflatie 2019 1.34%, 2020 4.6%,2021 3.8%, 2022 2.6%, 2023-5,1%, 2024-13,8%		Indice inflatie 2019 1.34%, 2020 4.6%,2021 3.8% , 2022 2.6% , 2023-5,1%, 2024-13,8%		
	IV		V		
A	711-1788 - se aprobă 711 – 960,00		569 - 1422 – se aprobă 569 – 768,27		
B	569-1422 - se aprobă 569 – 768,27		427 - 1068 – se aprobă 427 – 576,53		
C	427-1068 - se aprobă 427 – 576,53		284 - 710 - se aprobă 84 – 383,44		

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Se aprobă pentru anul 2024

Nr. crt.	Categororia de folosinta	Propunere valori ZONA LEI (RON) /HA				Valori hotărâte si indexate cu indicele de inflatie 2019 - 1.34%, 2020 - 4.6%,2021 - 3.8%, 2022-2,6%, 2023-5,1%, 2024-13,8%		
		A	B	C	Valori Cod Fiscal	A	B	C
1.	Teren cu constructie	31	28	26	22-31	41,86	37,80	35,09
2.	Arabil	50	48	45	42-50	67,50	64,79	60,75
3.	Pasune	28	26	22	20-28	37,80	35,09	29,70
4.	Faneata	28	26	22	20-28	37,80	35,09	29,70
5.	Vie	55	53	50	48-55	74,25	71,55	67,50
6.	Livada	56	53	50	48-56	75,59	71,55	67,50
7.	Padure	16	14	12	8-16	21,59	18,90	16,19
8.	Teren cu apa	6	5	2	1-6	8,10	6,74	2,70
9.	Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26-34	45,90	41,86	37,80

(7.1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

**((8))** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

*(la data 03-ian-2016 Art. 466, alin. (8) din titlul IX, capitolul III modificat de Art. 1, punctul 8. din Legea 358/2015 )*

**(9)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

*(la data 03-ian-2016 Art. 466, alin. (9) din titlul IX, capitolul III modificat de Art. 1, punctul 8. din Legea 358/2015 )*

**(9<sup>1</sup>)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor..

*(la data 24-dec-2020 Art. 466, alin. (9) din titlul IX, capitolul III completat de Art. 1, punctul 206. din Legea 296/2020 )*

**(10)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**(11)** Declarația terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**(12)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

## **Plata impozitului și a taxei pe teren**

**(1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**(2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

**(3)** Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**(4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

## Scutiri

**(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

*(la data 20-mai-2018 Art. 469, alin. (1), litera B. din titlul IX, capitolul IV modificat de Art. 1, punctul 5. din [Legea 111/2018](#) )*

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. [118/1990](#), republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. [105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

*(la data 20-dec-2021 Art. 469, alin. (1), litera C. din titlul IX, capitolul IV modificat de Art. 1, punctul 6. din [Legea 301/2021](#) )*

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. [341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

*(la data 24-dec-2020 Art. 469, alin. (1), litera I. din titlul IX, capitolul IV modificat de Art. 1, punctul 209. din [Legea 296/2020](#) )*

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.  
*(la data 24-dec-2020 Art. 469, alin. (6) din titlul IX, capitolul IV completat de Art. I, punctul 210, din Legea 296/2020 )*

## Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Se aprobă pentru anul 2024

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta –valori Cod Fiscal	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta –valori Cod Fiscal
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)			Valori indexate cu Indice inflație 2019 1.34%, 2020 4.6%, 2021 3.8%, 2022-2,6%, 2023-5,1%, 2024-13,8%
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	10,82
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	12,16
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18	24,33



				echivalentele	
				recunoscute	
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	191,43
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	191,43	533,80
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	533,80	749,78
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	749,78	1697,13
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	749,78	1697,13
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	191,43	334,90
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	334,90	687,19
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	687,19	892,12
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	892,12	1375,62
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1375,62	2137,66
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1375,62	2137,66
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1375,62	2137,66
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	892,12	904,39
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	904,39	1412,44
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1412,44	2243,20
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	2243,20	3326,77
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	2243,20	3326,77
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	2243,20	3326,77

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2880,08	4373,50
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2880,08	4373,50
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	2292,29	3190,55
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	3190,55	4335,47
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	3190,55	4335,47
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	2024,77	2812,58
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2812,58	3890,01
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	3890,01	5754,03
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	3890,01	5754,03
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	1152,27	1394,02
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1394,02	2082,44
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	2082,44	3313,26
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	2082,44	3313,26

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei – conform Codul Fiscal	Impozitul(în lei/an) indexat cu indice inflatie 2019-1.34%, 2020-4.6%, 2021 - 3.8%, 2022- 2,6%, 2023-5,1%, 2024-13,8%
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9	12,15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	45,90
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	70,20
d) Peste 5 tone	64	86,40

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

((8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

*(la data 24-dec-2020 Art. 471, alin. (7) din titlul IX, capitolul IV completat de Art. 1, punctul 212. din Legea 296/2020 )*

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;

## CAPITOLUL V:

### Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

#### Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

#### Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Se aprobă pentru anul 2024

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	Taxa (în lei/an) indexată cu Indice inflație 2019-1.34%, 2020-4.6%, 2021 - 3.8%, 2022 -2,6%, 2023- 5,1%,2024-13,8%
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	5-6, s-a hotărât 6	8,59
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6-7, s-a hotărât 7	9,82
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	7-9, s-a hotărât 9	12,26
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	9-12, s-a hotărât 12	15,95
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	12-14, s-a hotărât 14	18,40

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei, se aprobă 15 lei, indexat cu indicele de inflație 19,64 lei .

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție, se aprobă 8 lei, indexat cu indicele de inflație 11,03 lei.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare record, se aprobă 13 lei, indexat cu indicele de inflație 17,08 lei.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv, se aprobă 9 lei, indexat cu indicele de inflație 12,26 lei

### **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare și avizarea anuală a acestora se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv, se aprobă 20 lei, indexat cu indicele de inflație 26,99 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv, se aprobă 60 lei, indexat cu indicele de inflație 80,99 lei.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară

activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## **CAPITOLUL VI: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

### **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## **CAPITOLUL VII: Impozitul pe spectacole**

### **Reguli generale**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

### **Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

*(la data 03-sep-2021 Art. 481, alin. (1) din titlul IX, capitolul VII modificat de Art. 1, punctul 62. din Ordonanța 8/2021 )*

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațional, se aprobă 1%;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), se aprobă 3%.

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

## CAPITOLUL IX: Alte taxe locale

### Alte taxe locale

- 1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **657,82** lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.
- 2) Taxa pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civila se aprobă de **131, 56** lei.
- 3) Taxa pentru oficierea casatoriei se propune de **65,78** lei.
- 4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv, se aprobă 30 lei, indexat cu indicele de inflație **40,50** lei.
- 5) Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în targuri, oboare sau standuri situate de-a lungul drumurilor publice, se aprobă 5 lei/mp/zi, indexat cu indicele de inflație **6,74** lei.
- 6) Taxa de salubritate pentru anul 2024 se aprobă 7 lei/luna/persoana pentru persoane fizice și 70 lei/lună pentru persoane juridice
  
- 7) Taxa de parcare se aprobă **65,78** lei/an.

### Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.



(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

## **CAPITOLUL X: Dispoziții finale**

### **Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale**

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

*(la data 01-ian-2016 Art. 494, alin. (6) din titlul IX, capitolul XII modificat de Art. I, punctul 44, din Ordonanța urgentă 50/2015 )*

## **TITLUL X<sup>1</sup>: Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare**

### **Art. 500<sup>1</sup>: Contribuabili**

Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare contribuabili:

a) persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/proprietate comună clădiri rezidențiale potrivit definiției de la art. 453 lit. f), situate în România, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit art. 457, depășește 2.500.000 lei;

b) persoanele fizice și persoanele juridice care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei. Impozitul se datorează pe o perioadă de 5 ani începând cu anul fiscal în care are loc predarea-primirea autoturismului sau pentru fracțiunea de ani rămasă până la împlinirea perioadei de 5 ani de la această dată pentru cele la care predarea-primirea autoturismului a avut loc anterior.

### **Art. 500<sup>2</sup>: Cota de impozitare**

Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează în funcție de încadrarea într-una dintre situațiile prevăzute la art. 500<sup>1</sup>, după cum urmează:

a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local prin decizia de impunere și plafonul de 2.500.000 lei;

b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

### **Art. 500<sup>3</sup>: Plata impozitului și depunerea declarației fiscale**

(1) Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare este datorat pentru întregul an fiscal de persoanele prevăzute la art. 500<sup>1</sup>.

(2) Contribuabilii sunt obligați să calculeze și să declare impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, după cum urmează:

a) până la data de 30 aprilie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul contribuabilului, în cazul contribuabililor prevăzuți la art. 500<sup>1</sup> lit. a);

b) până la data de 31 decembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul/sediul contribuabilului, în cazul contribuabililor prevăzuți la art. 500<sup>1</sup> lit. b).

(3) Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se plătește la bugetul de stat, până la data de 30 aprilie inclusiv a anului pentru care se datorează, de către contribuabilii prevăzuți la art. 500<sup>1</sup> lit. a) și, respectiv, până la data de 31 decembrie inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul, de către contribuabilii prevăzuți la art. 500<sup>1</sup> lit. b).